

.....
(imię i nazwisko)

.....,,,,,
(miejscowość) (data)

.....
.....
(adres)

.....
(nr telefonu)

**Starostwo Powiatowe w Olsztynie
Wydział Budownictwa i Inwestycji**

ZGŁOSZENIE ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA

Zgodnie z art. 71 ustawy Prawo Budowlane **zgłaszam**, że w dniu ***.....
przystąpię do zmiany sposobu użytkowania budynku (części budynku – lokalu)*

.....
.....
z dotychczasowego przeznaczenia **

.....
.....
na:

.....
.....
.....

.....
zlokalizowanego na działce nr..... w miejscowości.....
..... gmina.....

.....
(podpis)

W załączeniu:
.....
.....
.....
.....

* niepotrzebne skreślić
** określić dotychczasowe użytkowanie budynku (części budynku-lokalu)
*** (nie wcześniej niż po upływie 30 dni, licząc od daty złożenia zgłoszenia - art. 71 ust. 4 ustawy Prawo budowlane)

POUCZENIE

Do zgłoszenia należy dołączyć:

- 1) opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania;
- 2) zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby, również danymi technologicznymi;
- 3) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 4) zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 5) w przypadku zmiany sposobu użytkowania powodującej zmianę warunków bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotnych, higieniczno sanitarnych, ochrony środowiska bądź wielkości lub układu - ekspertyzę techniczną, wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności;
- 6) w zależności od potrzeb - pozwolenia, uzgodnienia lub opinie wymagane odrębnymi przepisami.